



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: P Ob-540/2024-11

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A Z B O G O G L U H E

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu toga suda Anti Brkljačiću kao sucu pojedincu u pravnoj stvari tužiteljice Martine Šiftar, OIB 71968694919 iz Konjščine, Jertovec 192, koju zastupa punomoćnik Romeo Herceg, odvjetnik u Zaboku, protiv tuženika Marka Šiftara, OIB 57300911438 iz Konjščine, Jertovec 192, radi utvrđenja, dana 2. travnja 2025. godine

p r e s u d i o j e

I Utvrđuje se da $\frac{1}{2}$ dijela suvlasničkog udjela tuženika Marka Šiftara iz Konjščine, Jertovec 192, OIB: 57300911438, od 72/160 dijela u nekretnini čkbr. 2892 oranica Podcrljenka u Jertovcu Dolnjem od 2 jutra i 317 čhv (12649 m²), upisanog u zk. ul. 35 k.o. Jertovec, u naravi kuća i dvorište u Jertovcu 192 od 4557 m², predstavlja bračnu stečevinu tužiteljice Martine Šiftar iz Konjščine, Jertovec 192, OIB: 71968694919, pa je tuženik dužan trpjeti uknjižbu prava suvlasništva tužiteljice u 36/160 dijela u zk. ul. 35 k.o. Jertovec, na suvlasničkom udjelu tuženika, sve u roku od 15 dana.

II Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Zlataru da po pravomoćnosti ove presude uknjiži pravo suvlasništva tužiteljice Martine Šiftar iz Konjščine, Jertovec 192, OIB: 71968694919, u 36/160 dijela u zk. ul. 35 k.o. Jertovec.

III Utvrđuje se da nekretnina čkbr. 8/437 šuma od 270 m², upisana u zk. ul. 13347 k.o. Peroj predstavlja u $\frac{1}{2}$ dijela bračnu stečevinu tužiteljice Martine Šiftar iz Konjščine, Jertovec 192, OIB: 71968694919, pa je tuženik Marko Šiftar iz Konjščine, Jertovec 192, OIB: 57300911438, dužan trpjeti uknjižbu prava suvlasništva tužiteljice u $\frac{1}{2}$ dijela na toj nekretnini, sve u roku od 15 dana.

IV Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Puli/Polu da po pravomoćnosti ove presude uknjiži pravo suvlasništva tužiteljice Martine Šiftar iz Konjščine, Jertovec 192, OIB: 71968694919, u $\frac{1}{2}$ dijela u zk. ul. 13347 k.o. Peroj.

V Nalaže se tuženiku Marku Šiftaru da tužiteljici Martini Šiftar isplati trošak parničnog postupka u iznosu od 921,46 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana 2. travnja 2025. godine do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, sve u roku od 15 dana.

Obrazloženje

1. Tužiteljica je podnijela tužbu dana 3. svibnja 2024. godine u kojoj navodi da su stranke za vrijeme trajanja braka stekle nekretnine koje su predmet ovog postupka te kako je tuženik u zemljišnim knjigama upisan kao jedini vlasnik predmetnih nekretnina, a kako smatra da nekretnine predstavljaju bračnu stečevinu stranaka, predlaže da se utvrdi da je tužiteljica suvlasnica istih u 1/2 dijela, sve uz naknadu troška parničnog postupka.

2. Tuženik je rješenjem od 7. svibnja 2024. godine pozvan na davanje odgovora na tužbu u roku od 30 dana, a koje rješenje je primio 8. listopada 2024. godine i u ostavljenom roku nije se očitovao na navode tužbe.

3. Primjenom čl. 331b. i čl. 338. st. 5. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine 53/91, 91/92, 112/99, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14 i 70/19 - dalje: ZPP-a) sud je odlučio kao u izreci presude jer osnovanost tužbenog zahtjeva proizlazi iz činjenica navedenih u tužbi, a ove činjenice nisu u suprotnosti sa dokazima koje je tužiteljica predložila ili sa opće poznatim činjenicama, ne postoje niti opće poznate okolnosti iz kojih bi proizlazilo da su tuženika spriječili opravdani razlozi da podnese odgovor na tužbu, a sud ne nalazi da je riječ o zahtjevu kojim stranke ne mogu raspolagati iz čl. 3. st. 3. istog Zakona.

4. Odluka o trošku temelji se na odredbi čl. 151. i čl. 154. ZPP-a.

5. Tužiteljici zastupanoj po punomoćniku odvjetniku priznat je trošak sastava tužbe prema Tbr. 7 toč. 1 Tarifa o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (u daljnjem tekstu: OT-a) 250 bodova što uz vrijednost boda od 2,00 EUR te 25% PDV-a ukupno iznosi 625,00 EUR. Ovome valja nadodati i trošak sudske pristojbe na tužbu u iznosu od 148,23 EUR te sudske pristojbe na presudu 148,23 EUR tako da ukupno dosuđeni trošak iznosi 921,46 EUR.

6. Iz svega naprijed navedenog odlučeno je kao u izreci ove presude.

U Zagrebu, 2. travnja 2025. godine

S u d a c:
Ante Brkljačić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove presude nezadovoljna stranka ima pravo izjaviti žalbu Županijskom sudu u roku od 15 dana po primitku pismenog otpravka iste. Žalba se predaje pisano u 3 istovjetna primjerka putem ovog suda.

Presuda zbog ogluhe ne može se pobijati zbog pogrešno ili nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja. (čl. 353. st. 2. ZPP-a)

DNA:

1. pun. tužiteljice
2. tuženiku

Broj zapisa: **9-30875-a43bd**

Kontrolni broj: **02277-bb667-d165e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Ante Brkljačić, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.